



DOPRAVNÍ A ENERGETICKÝ STAVEBNÍ ÚŘAD

ODBOR STAVEB DRAH

nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1
Územní pracoviště Olomouc, Nerudova 773/1, 779 00 Olomouc

SPIS. ZN.: SZ DESU/031756/25
Č.J.: DESU/122/035630/25
VYŘIZUJE: Ing. Jan Bartoněk
TEL.: +420 601 208 449
E-MAIL: jan.bartonek@desu.gov.cz
DATUM: 09.01.2026

**Správa železnic, státní organizace
Dlážděná 1003/7
110 00 Praha 1 – Nové Město**

Věc: Úspory v LDS – Zlínský kraj

Dne 25.11.2025 obdržel Dopravní a energetický stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle ust. § 33 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), Vaši žádost o vyjádření k záměru stavby:

„OPTAK – výměna distribučního transformátoru“

v rozsahu a situování:

SO TS Valašské Meziříčí	pozemek parc. č. st. 2832 v kat. území Krásno nad Bečvou a obci Valašské Meziříčí
SO TS Hulín	pozemek parc. č. 1904 v kat. území a obci Hulín,
SO TS Tlumačov	pozemek parc. č. st. 1398 v kat. území Tlumačov na Moravě a obci Tlumačov,
SO TS Otrokovice	pozemek parc. č. st. 3017 v kat. území a obci Otrokovice,
SO TS Napajedla	pozemek parc. č. st. 3274 v kat. území a obci Napajedla,
SO TS Staré Město u U.H.	pozemek parc. č. 3582/44 v kat. území a obci Staré Město u Uherského Hradiště,
SO TS Zlín	pozemek parc. č. 3627/1 v kat. území a obci Zlín,

ve věci sdělení o potřebnosti povolení záměru k podání žádosti o poskytnutí dotace v rámci Operačního programu Technologie a aplikace pro konkurenceschopnost 2021-2027 dle vyhlášené výzvy „Operačního programu technologie a aplikace pro konkurenci schopnost, Energetická infrastruktura – OZE v LDS – výzva I“.

Jedná se o projekty/záměry, které řeší výměnu stávajících transformátorů za nové, ve stávajících objektech, které jsou ve vlastnictví žadatele, na pozemcích ve vlastnictví žadatele, Správy železnic, případně na pozemcích, k nimž má žadatel zajištěna práva formou věcného břemene apod. Konkrétně se jedná o:

- výměnu olejových transformátorů a transformátorů v suchém provedení, a to za nové olejové hermetizované transformátory.

Uvedené výměny budou provedeny bez stavebních úprav objektů trafostání / trafokobek atd., kdy uvnitř stávajících objektů budou provedeny pouze nutné úpravy přípojníc a kabeláže apod., opravy stávajících záchytných havarijních jímek či jejich zřízení. U některých stožárových trafostanic může docházet k výměnám konstrukce bez změny polohy umístění.

Způsob využití pozemků a staveb nebude nijak dotčen.

Na základě posouzení přiložené dokumentace stavební úřad sděluje následující:

- Popsaný záměr je ve smyslu ust. § 5 odst. 2 písm. a) stavebního zákona ve spojení s přílohou č. 1 písm. a) body 11 a 12 a písm. e) stavebního zákona drobnou stavbou.
- Konkrétně se tedy jedná o
 1. „stavební úpravy, pokud se jimi nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, jejich provedení nemůže ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou“ (příloha č. 1 písm. e) stavebního zákona)
 2. výměnu „vedení a sítí technické infrastruktury, pokud nedochází k překročení hranice stávajícího ochranného nebo bezpečnostního pásma“ (příloha č. 1 písm. a) bod 11 stavebního zákona)
 3. výměnu „vedení a sítí technické infrastruktury, pokud dochází k překročení hranice stávajícího ochranného nebo bezpečnostního pásma, bez rozšíření jeho stávajícího rozsahu, výměna vedení a změna hranice stávajícího ochranného a bezpečnostního pásma se dotýká pouze pozemků dotčených stávajícím vedením a stávajícím ochranným nebo bezpečnostním pásmem a pro umístění výměny vedení mimo stávající trasu je s vlastníkem uzavřena smlouva o zřízení věcného břemene nebo smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene“ (příloha č. 1 písm. a) bod 12 stavebního zákona)
- Drobné stavby ve smyslu ust. § 171 stavebního zákona nevyžadují povolení a rovněž ve smyslu ust. § 230 odst. 1 stavebního zákona nevyžadují kolaudaci.

Uvedený záměr lze tedy realizovat bez povolení záměru a nevyžaduje se ani jeho kolaudace.

Ing. Jitka Kotásková
ředitelka odboru staveb drah

Obdrží:

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1
k doručení: Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava – Ing. Miroslav Pazlar

DESÚ - spis

